

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКА УПРАВА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И  
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И САОБРАЋАЈ  
Број: V-15-350-335/2022  
Панчево, 27.10.2022. године  
Трг краља Петра I бр. 2-4  
телефон 013/308-905

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај у Панчеву, решавајући по захтеву за потврђивање урбанистичког пројекта, који је поднео Терзић Сениша из Панчева, дана 01.08.2022.године, израђен од стране бироа „Blockart“ Панчево, на основу члана 63.став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС“ број 72/2009 и 81/2009 – исправка, 64/2010–УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), одржане јавне презентације урбанистичког пројекта у трајању од 7(седам) дана, почев од 16.09.2022.год., Извештају Комисије за планове града Панчева са 387.седнице одржане 29.09.2022.год., на основу члана 30., 33. и 118. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/16), члана 15. и члана 36. и 37. Одлуке о градској управи града Панчева („Сл. лист града Панчева“ бр. 13/17) издаје се:

### ПОТВРДА

Потврђује се да УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ КАО УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКА РАЗРАДА ЛОКАЦИЈЕ кат.парцеле топ.бр.2067/2 и 2067/3 КО ПАНЧЕВО, за потребе изградње вишепородичног стамбеног објекта А, спратности П+3+Ман. са 15 стамбених јединица ( фаза 2) и објекта Б, спратности П+2+Ман. са 12 стамбених јединица ( фаза 1), у Панчеву, Војвођанска бр.24, израђен од стране бироа „Blockart“ Панчево, за инвеститора Терзић Сенишу из Панчева, није у супротности са:

- Планом генералне регулације Целина 3- проширена Миса са гробљем у насељеном месту Панчеву („Сл. лист града Панчева“ бр. 25/14, 07/15-исправка, 36/15-исправка и 29/21)

Одговорни урбаниста је Виолета Марковић Драгин, дипл.инж.арх.број лиценце 200 0299 03, одговорни пројектант Идејног решења је Виолета Марковић Драгин, дипл.инж.арх. број лиценце 300 1957 03.

Пре потврђивања наведеног урбанистичког пројекта, Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе Панчево, је организовао јавну презентацију урбанистичког пројекта, у складу са чланом 63. став 2. Закона, у згради Градске управе града Панчева, Трг Краља Петра I, број 2-4 у Панчеву, у просторијама Секретаријата, у трајању од 7 дана, почев од 09.09.2022 године.

Комисија за планове је на 387. седници која је одржана 29.09.2022.године разматрала урбанистички пројекат.

Комисија се изјаснила да се урбанистички пројекат може прихватити, након исправки према извештају са стручне контроле.

На основу Извештаја са мишљењем Комисије за планове града Панчева са 387.седнице Комисије одржане 29.09.2022.године и исправљеног урбанистичког пројекта, овај Секретаријат, на основу члана 63.став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС“ број 72/2009 и 81/2009 – исправка, 64/2010–УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-



УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), **издаје Потврду** да је УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ КАО УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКА РАЗРАДА ЛОКАЦИЈЕ кат.парцеле топ.бр.2067/2 и 2067/3 КО ПАНЧЕВО, за потребе изградње вишепородичног стамбеног објекта А, спратности П+3+Ман. са 15 стамбених јединица ( фаза 2) и објекта Б, спратности П+2+Ман. са 12 стамбених јединица ( фаза 1), у Панчеву, Војвођанска бр.24, израђен од стране бироа „Blockart“ Панчево, за инвеститора Терзић Синишу из Панчева урађен у складу са важећом планском документацијом.

Секретар  
Јасминка Павловић, дипл.правник

